INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 **Del:** 05 de Febrero de 2024 **Al:** 11 de Febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 51 DIAS

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO **SEDE:** SALAMINA - CALDAS **SUPERVISOR:** ING BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO

Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste a las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional divida en agrupaciones. (47 ORIP, Casa de Tierras y Bodega Funza) Agrupación No. 3.

AVANCE

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	24,00%	87,00%
Valor básico de la Obra	$ 5.143.081,99	$ 27.204.663,24

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	24,00%	87,00%
Valor básico de la Obra	$ 5.143.081,99	$ 27.204.663,24

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**HACER DE COLOMBIA SAS.**
Contrato No.	2389 de 2023
Valor Inicial de la ORIP:	$ 51.727.812,60
Valor Actualizado:	$ 55.109.500,21
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTER ORIP 2023**
Contrato No.	2437 de 2023
Valor Inicial:	$ 110.466.795,00
Valor Actualizado:	$ 110.466.795,00
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

IMAGEN OFICINA



AVANCE

Actividades Realizadas:

*Desmonte de lamparas rectangulares e instalacion de lamparas de sobreponer

* Mantenimiento de laminas de cielo raso en fibra mineral

* Desmonte de lamparas circulares e instalacion de lamparas de empotrar tipo led

* Pasillo estucado y pintado totalmente con vinilo tipo 1

* Aseo y recoleccion de materiales para su disposicion final

* Verificacion de actividades por parte de la Interventoria

* Labores administrativs por parte de la interventoria

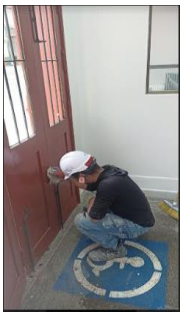
IMAGENES AVANCE



Desmonte de lámparas rectangulares e instalación de luminarias de sobreponer tipo led .6 X .60 48W



Mantenimiento de cielo raso en fibra mineral, desmonte de lámparas circular 8" e instalación de luminarias de empotrar tipo led 8" suministrada por la Orip, Pasillo totalmente estucados y pintados con vinilo tipo 1 viniltex ref. 501

	 
Mantenimiento de cielo raso en fibra mineral, desmonte de lámparas cuadrada .60 X .60 e instalación de luminarias de empotrar tipo led .60 X .60 sector atención al publico a una altura de 6mts muros resanados y estucados con vinilo tipo 1 viniltex ref. 501	**Aseo y recolección de materiales para disposición final.**
	
Interventoría revisando y evaluando la ejecución de las Actividades.	**Labores administrativas de interventoría.**
OBSERVACIONES	**CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA**
	FIRMA: _____ **NOMBRE: OSCAR TAMAYO PERALTA** **MATRICULA: 25700 - 15858 CND**